ESTEBAN H. SANTA MARÍA
Hda. "EL TAMBO"
CALLE LIMA No. 376
TARMA

Tarma 8 de Febrero de 1944.

Señor Dn.

Miguél Santa Maria.

Junín

Mi querido Polito:

Cumpliendo tu encargo te diré,que esta mañana hablé con los hermanos Delguiudice referente al fundo "Ruraymarca" y me dijeron que solo lo venderian en las siguientes condiciones:

300 tongos de tierras todas bajo regadio a $.300.00.c/u .....$. 90,000
1,700. árboles de eucaliptus grandes i medianos $.60.00.c/u..$. 102,000
26 vacas finas con su toro y 250 borregas finas con sus padrillos todo el lote.....$. 19,25
Valor total del fundo "Ruraymarca"incluso todo capital.....$. 211,25
Por valor de la casa,corrales y otras instalaciones.....$. 10,00
Valor total.....$. 221,25

Según mi manera de pensar,a mi me parece que es un poco caro el fundo, los Delguidice son siempre así que solo venden sus cosa cuando estás e magníficamente bién pagadas;de otro lado ya tu conoces la finca y pued calcular si el precio que ellos piden está de acuerdo con el fundo,ya es cosa que tu tienes que mirar,pensar y resolver.

AA-HCO 1.1
Ca. 1
Do. 469
Fs. 1

En cuanto a las borreguillas que me haz ofrecido ven te diré,que por mi parte ya estoy listo para ir por ellas,solo espero aviso que ustedes me den y que ojala éste sea pronto.

Con un abrazo muy cariñoso se despide tu affmo.

Esteban cap.