



1917 - 1918

Sello 1° - 5 Centavos



*Amigos solos ante  
el desastre*

Los señores Larco Herrera Hermanos i D. José T. Eléspuru celebran el presente contrato sobre administracion de la hacienda Tulpo, con arreglo a las siguientes clausulas:

1a.- Don José T. Eléspuru como administrador de Tulpo, recibirá, bajo inventario valorizado, las construcciones, tapias i cuanto pertenezca al fundo, comprometiendose a mantener estos capitales en las mejores condiciones; como se compromete tambien a conservar los linderos con arreglo a los cuales se le haga la entrega de la hacienda y los derechos y usufructos de que ella goze.

2a.- Dará en arrendamiento todos los terrenos cultivables ó de pastos efectuando el cobro anualmente. Al efecto, los Sres Larco Herrera Hermanos le darán por escrito las instrucciones terminantes del caso.

3a.- Remesará al lugar que se le indique i en la forma que preste la mayor seguridad, el producto de los arriendos, ó los entregará a las personas que designen Larco Herrera hermanos, ~~en Tulpo, Mollebamba y Kax~~  
~~llapata~~

4a.- Socorrerá el mayor numero posible de braceros aptos para las labores de campo en las haciendas Chiclin y Salamanca, con excepcion de ancianos mayores de cincuenta años, mutilados ó que adolezcan de enfermedades crónicas ó contagiosas.

5a.- Socorrerá para la Mina "Huallapon", únicamente a los braceros que así lo soliciten i que no pueda conseguirse que bajen a la costa; cobrando a la Compañia Minera la suma que se acuerde, segun cada planilla, cuyas sumas corresponden a Larco Herrera Hermanos. Cualquiera jornalero que pida descontar en Chiclin el adelanto recibido para minas, será atendido en seguida.

6a.- No permitirá a persona alguna socorrer ó comprometer a los residentes en el fundo, para trabajar en otras haciendas ó lugares.

7a.- Vigilará que sus moradores <sup>solo</sup> no trabajen <sup>de conformidad con el</sup> fuera de los sitios anotados; los mantendrá en estricto orden i no aceptará dentro de los linderos del fundo a personas de malos instintos ó antecedentes.

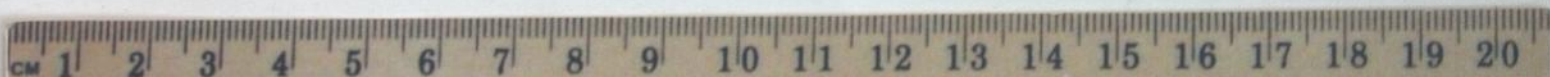
8a.- Atenderá con socorro a todo jornalero de Chiclin, segun las ins-

AA-HCH-1.4

Cw. 12

Do. 226

Fs. 2





trucciones que reciba ó las reglas que se le señale.

9a.-Vigilará que los socorridos salgan en el tiempo acordado;hará perseguir a los incumplidos,hasta conseguir su ingreso a Chielín;ó hará efectivas las cuentas de los deudores que no deban,ó no puedan regresar a esta hacienda.

10a.-Revisará cada uno de los arriendos dos veces al año en Mayo i Octubre atenderá los reclamos de los sub-arrendadores,dejando constancia escrita de ellos y de las resoluciones que se adopten.

11.-Dispondrá la reparacion de caminos i puentes,que los moradores del fundo deben ejecutar,inspeccionando los trabajos,afin de que se lleven a cabo en forma apropiada.

12.-Distribuirá proporcionalmente la limpia de las acequias entre los que rieguen por ellas y segun la extencion de los arriendos ó parte que cultiven,supervigilando esta labor i disponiendo lo que sea necesario para su debida seguridad i buen uso. Ejercerá igual vigilancia sobre las acequias y el agua que irrigan los terrenos de Mollepata i Mollebamba,no permitiendo avances de los habitantes de esos pueblos en terrenos de la hacienda, ni que pretendan mas agua de la que les corresponde.

13.-Atenderá las reparaciones indispensables para evitar daño a las casas i cercas,previa autorizacion de Larco Herrera Hermanos.

14.-El señor Elespuru solo podrá hacer compras de ganado ó productos del fundo,para Larco Herra Hermanos,otorgando constancia del negocio al dueño ó dueños de esos productos i ganado.

15.- No podrá emplear gratuitamente en su servicio ni en el de la Negocia cion, persona alguna residente en la hacienda,ni sus bienes.Se le concede autorizacion para ocupar una persona en su servicio particular,siendo indispensable que cuente con la voluntad de ella i que arregle previamente las condiciones.

16.-Cuando los Sres Larco Herrera Hermanos resuelvan fomentar la cria de ganado lanar en la hacienda Tulpo,el Sr (Elespuru) se obliga a vigilar i dirigir debidamente este negocio,pasando mensualmente a Larco Herrera Hermanos el cuadro respectivo,en donde se anotarán las altas y bajas del ganado,propondrá cuanta medida sea conducente al mejor exito de esta cria.







1917 - 1918

Sello 1° - 5 Centavos

17.- Enviará quincenal ó mensualmente los datos que necesite el contador de Chiclín para llevar debidamente la cuenta del Sr Elespuru. Un ayudante de escritorio, con el haber de cuarenta soles mensuales, llevará en Tulpo un libro de cuentas corrientes, un libro borrador de Caja, i Caja en limpio, en el cual

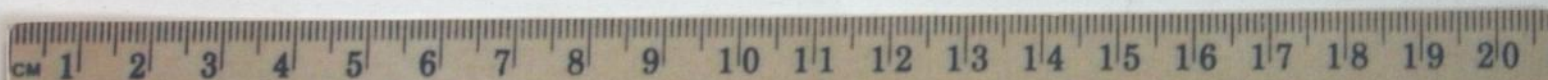
se anotará todo gasto que se haga por cuenta de Larco Herrera Hermanos; enviando mensualmente a Chiclín una planilla con el comprobante de cada partida. El Gerente ó la persona que designen Larco Herrera Hermanos, inspeccionará el fundo i los libros de su contabilidad cuantas veces lo estimen conveniente; siendo obligación del Sr Elespuru dar las facilidades que sean necesarias i estar presente para suministrar las explicaciones que se le pidan.

18.- Larco Herrera Hermanos mantendrá un empleado para la vigilancia, ejecución de comisiones &&. el cual será nombrado directamente por dichos señores, pudiendo ser consultado por el Sr Elespuru. El haber de este empleado será de treinta soles al mes.

19.- El Sr Elespuru visitará una vez al mes las agencias socorredoras de braceros del interior, con el objeto de revisar sus libros, existencia en caja, activar el socorro de braceros, hacer cumplir sus contrataciones a los informales, tomar los acuerdos convenientes i proponer a los Sres Larco Herrera Hermanos todas las medidas del caso para que las operaciones encargadas a los Agentes, produzcan el mejor resultado. Despues de cada visita, el Sr Elespuru dará <sup>parte</sup> por escrito a los Sres Larco Herrera Hermanos; propondrá los lugares donde convenga establecer nuevas agencias y las personas que deben servir las, cuidando de que este personal sea serio, bien quisto i garantido. Para el mejor cumplimiento de las obligaciones estipuladas en ésta cláusula, el Sr Elespuru recibirá un pliego de instrucciones detalladas. Los gastos que estas comisiones demanden, seran pagados por los Sres Larco Herrera Hermanos, previa cuenta especial, debidamente documentada.

20.- Como remuneración de los servicios puntualizados en este contrato, el Sr Elespuru percibirá el sueldo mensual de (ciento cincuenta soles.)

21.- Comprobado el incumplimiento de cualquiera de las estipulaciones

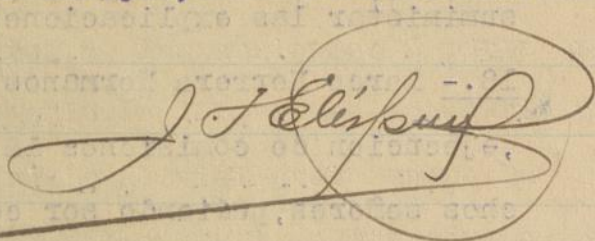




- de este contrato, queda rescindido de hecho; procediéndose, en la fecha que señalen Larco Herrera Hermanos, a la entrega, bajo inventario de cuanto recibió el Sr. Eleaspuru, a quien se le concederá siete días de plazo para su retiro del fundo, una vez concluida la entrega.

22.- Este contrato es por un año, a partir del primero de Octubre próximo, i podrá renovarse de comun acuerdo con tres meses de anticipación; i cualquier desacuerdo a cerca de su ejecución y cumplimiento, se someterá al fallo inapelable de la Cámara de Comercio de Trujillo.

Se extiende por duplicado en Chicla, a 28 de Setiembre de 1917



cm 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12 13 14 15 16 17 18 19 20