

TRUJILLO, 10 de Agosto de 1967.-

Sres.  
Negociación Chiclín y Anexos S.A.  
HDA. CHICLIN.-

Muy señores míos: Ref.: Compra terrenos para jubilados.-

En vista de la insistencia del Sindicato para que se lleve adelante la escritura de compra-venta de los terrenos de propiedad de la Testamentaria Pedro Isaias Mantilla Saavedra en el Distrito de Chicama, invité a la Srta. Lucía Mantilla Zolla a que visitara mi Estudio a fin de completar la información pendiente para la formulación de la minuta.

Como informé oportunamente al Administrador General Sr. Alfredo León Ramírez la Srta. Mantilla me expresó en cierta oportunidad que aún cuando el precio sobre los terrenos estaba convenido y aceptado entre las partes, faltaba la valorización de la fábrica de casa y plantas y árboles frutales, que estaba haciendo preparar.

Atendiendo mi llamado, hoy ha venido la Srta. Mantilla y ha dejado la valorización que les adjunto, en la que aparece como valor de la fábrica de casa S/ 20,000.00 y plantas y árboles frutales valorizados en S/ 12,528.00, existiendo, además, una viga de madera y 3 rieles.

Uds. se servirán revisar tal valorización y comunicarme lo que resuelvan sobre el particular, rogandoles lo hagan lo antes posible para poder terminar esta asunto.

Mientras tanto y en espera de sus noticias, me repito como su atento y s.s.

inc/2  
cc  
a/.

Manuel Cisneros D.

AA-HCH 1.1

Cc: 6

Do: 111

Fs: 5

AÑO DE SANTA ROSA DE LIMA 1967

11 AGO. 1967

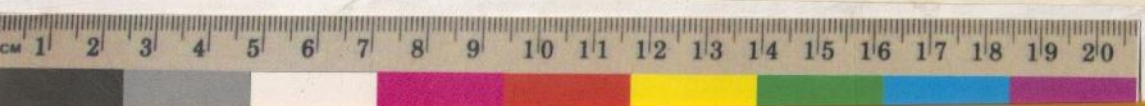
CONTADA Y VALORIZACION APROXIMADA DE LOS ARBOLES FRUTALES DE UNA  
HUERTA DEL JIRON LIBERTAD, EN EL PUEBLO DE CHIGAMA, DE PROPIEDAD  
DE LA TESTAMENTARIA DE DON PEDRO ISAIAS MANTILLA SAAVEDRA.

3 plantas frondosas de mango calculado en leña.....S/	200.00
1 planta huayavo chica.....	3.00
2 plantas de cereza que produce.....	50.00
1 planta palto frondoso y de producción buena.....	200.00
2 plantas de ciruela agria.....	50.00
1 planta de chirimoya chica ya produce.....	10.00
4 matorrales de plátano á S/ 15.00 c/u.....	60.00
1 huayavo para leña 3 1/2 cargas.....	35.00
1 parra de uva vieja.....	—
1 planta pera chilena de fruto pequeño.....	30.00
1 planta ciruela cansa boca.....	25.00
17 plantas de ciruela agria á S/ 50.00 c/u.....	850.00
40 matorrales de plátano á S/ 15.00 i S/ 10.00 c/u.....	570.00
3 plantas mango para leña(12 cargas).....	120.00
1 planta huavo para leña(8 cargas).....	80.00
1 planta ciruela cansa boca.....	40.00
1 planta limón sutil.....	50.00
1 planta chirimoya pequeño.....	10.00
2 plantas naranja agria(una vieja y una chica).....	20.00
21 plantas de ciruela agria mas grandes que pequeñas.....	450.00
1 planta matico medicinal.....	20.00
2 plantas huayavo pequeñas.....	20.00
1 planta chica blanquillo.....	5.00
4 plantas de cereza.....	100.00
2 plantas granada(una regular y una chica).....	15.00
1 planta mamey produciendo.....	50.00
1 planta pequeña de uva.....	5.00
1 planta pequeñita de membrillo.....	5.00
van.....	3,073.00

11 Nov. 1961

viene.....S/	3,073.00
1 planta ciruela causa boca(ya produce).....	15.00
4 plantas nispero pequeños ya produce.....	20.00
1 planta de higo ya produce.....	10.00
1 planta ciruela causa boca ya produce.....	30.00
1 planta tamarindo en leña 10cargas.....	100.00
1 planta naranja agria.....	20.00
2 plantas cereza grandes.....	50.00
2 plantas lucumo grandes.....	100.00
2 plantas mango grandes en leña 12 cargas.....	120.00
2 plantas palillo grandes en leña 10 cargas.....	100.00
1 planta pequeña de chirimoya ya produce.....	10.00
1 planta ciruela causa boca ya produce.....	25.00
5 plantas paltas(3 grandes y 2 regulares).....	380.00
1 planta naranja agria y 2 de huayavo pequeñas.....	40.00
5 matorrales de plátanos.....	75.00
1 planta chica de mamey.....	10.00
15 plantas palte grandes.....	1,050.00
1 planta mango grande 18cargas.....	180.00
1 planta pera chilena fruta chica.....	25.00
4 plantas membrillo pequeñas.....	20.00
2 plantas grandes de lucuma buena fruta.....	200.00
3 plantas grandes ciruela agria.....	75.00
1 planta chica de huavo.....	5.00
1 planta grande de cereza.....	25.00
14 matorrales de plátano.....	210.00
1 planta ciruela causa boca.....	25.00
2 plantas granada.....	30.00
26 matorrales plátano.....	390.00
1 planta frondosa de mango 25 cargas leña.....	250.00
1 planta chirimoya pequeña.....	15.00
1 planta ciruela grande.....	25.00
2 plantas lucuma grandes buena fruta.....	300.00
1 planta grande de mamey.....	200.00

van.....  
 7,203.00



00,001,01	18.....vianca.....S/	7,263.00
4	plantas regulares de palto.....	240.00
2	plantas limón sutil.....	80.00
2	plantas granada.....	40.00
1	planta chica de huavo.....	5.00
1	planta grande de mango 10 cargas leña.....	100.00
5	plantas grande ciruela agria y 4 pequeñas.....	115.00
2	plantas grandes lucuma y chica.....	160.00
4	plantas regulares de palto.....	240.00
1	planta ciruela casa boca grande.....	50.00
1	planta granada.....	20.00
2	plantas lima podadas.....	80.00
3	plantas grandes de mango 15 cargas leña.....	150.00
1	planta de higo.....	30.00
1	planta ciruela casa boca.....	35.00
8	plantas grandes ciruela agria y 3 chicas.....	230.00
1	planta huayavo leña.....	10.00
1	planta grande de cereza.....	25.00
4	Plantas grandes palto.....	240.00
3	plantas de huavo grande 24 cargas leña.....	240.00
1	planta grande mamay.....	100.00
1	planta ciruela agria.....	20.00
1	planta grande huavo 16 cargas leña.....	150.00
1	planta grande palto.....	200.00
1	planta grande achote.....	50.00
1	planta grande lima.....	50.00
1	planta regular de palto.....	60.00
3	plantas sinamón en brotes.....	20.00
1	planta pequeña ciruela agria.....	10.00
1	planta regular de lucuma.....	50.00
1	planta limón sutil.....	50.00
2	plantas ciruela agria.....	50.00
1	planta chica de sinamón.....	5.00
1	planta pequeña de limón sutil.....	20.00
1	planta huayavó en brote.....	10.00

var..... 10,138.00



viener.....	S/ 10,138.00
5 plantas maranja agria.....	100.00
1 planta huayavo pequena.....	10.00
12 plantas ciruela agria.....	240.00
1 planta limón sutil.....	30.00
1 planta molle medicinal.....	10.00
plantas pencas maguey.....	--.--
plantas café.....	--.--
1 jirón caña de guayaquil.....	2,000.00

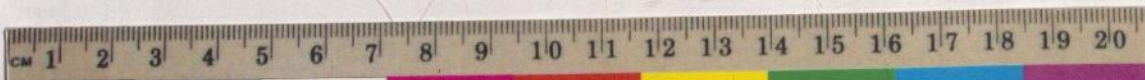
---

12,528.00

---

*[Faint, mostly illegible text, likely bleed-through from the reverse side of the page]*

00,881,01 .....



31 AGO. 1967

VALORIZACION DE LA CASA HUERTA (FABRICA) situada en Chicama calle  
Libertad #            de propiedad de la Testamentaria P.Isaias  
Mantilla --- ----- 3/20,000.-

Además hay una casa en ruina en cuyo techo hay una l viaga de madera  
buena de 4.75 mtros. y 3 rieles en buenas condiciones (4.75- 5.-  
i 6.- metros)

